Утверждаю
Генеральный директор
ООО "Санрайс Капитал"

Сарыкайа Бюлент

**Правила**
**проведения маркетингового мероприятия**
**«Фитнес в подарок»**

г. Набережные Челны «27» мая 2021 г.

## 1. Сведения об Организаторах, Партнерах и Участниках Акции. Место проведения Акции

1.1. Организатор:
ООО «Санрайс Капитал»
Юридический адрес: 423823 РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, д. 40, помещение 73
ИНН 1650266232 КПП 165001001
ОГРН 1131650010997
Тел. 8(8552) 928-928

1.2. Партнер:
ИП Илларионов Руслан Игоревич
ИНН 784300713095 ОГРНИП 318784700237175
Юр. адрес: 197762, г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Манежный пер., д. 2, кв . 68
ОФИС ПРОДАЖ: ТЦ «SUNRISE CITY», -1 этаж
Р.сч: 40802810200000030881
Корр.сч: 30101810000000000852
БИК: 044030852

1.3. Место проведения акции «Фитнес в подарок» (далее – «Акция»):
г. Набережные Челны, Проспект Сююмбике, зд. 40 А, отдел продаж МЖК «Sunrise City».
1.4. Участниками Акции могут быть физические дееспособные лица, достигшие возраста 18 лет, иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно или временно проживающие на территории Российской Федерации, соответствующие настоящим правилам и выполнившие требования, установленные настоящими правилами.

## 2. Абонемент по Акции

2.1. Абонемент – договор, по которому одна сторона (Покупатель квартиры) имеет право пользоваться услугами Партнера в течение срока действия договора абонемента, номиналом 12 900 (Двенадцать тысяч девятьсот) рублей, выпущенный Партнером Акции.
2.2. Количество Абонементов выдается согласно схеме: при покупке 5-комнатной квартиры – 5 абонементов в подарок, при покупке 4-комнатной квартиры – 4 абонемента в подарок, 3-комнатной

квартиры – 3 абонемента в подарок, 2-комнатной квартиры – 2 абонемента в подарок, 1-комнатной квартиры – 1 абонемент в подарок.

2.3 Организатор передает Участнику возможность оформления Абонемента в отделе продаж Партнера. Участник самостоятельно связывается с отделом продаж Партнера или Организатор передает данные Участника в отдел продаж Партнера. Партнер оформляет Абонемент на конкретное лицо, которое сообщит Участник отделу продаж Партнера.

2.4. Срок действия абонемента 12 месяцев с момента официального открытия фитнес центра «Fitness House» и с даты определения участников Акции, согласно п. 3.3 настоящих правил. Абонемент активируется автоматически с даты открытия фитнес центра «Fitness House» установленным Партнером.

## 3. Сроки и место проведения Акции

3.1. Период проведения Акции: с 01 июня 2021 г. по 30 сентября 2021 г.

3.2. Место регистрации участников: г. Набережные Челны, Проспект Сююмбике, зд. 40 А, ТЦ «Sunrise City», отдел продаж Sunrise City.

3.3. Даты и время определения участников Акции: в течении 10 дней после получения с регистрации в Росреестре договора купли-продажи участником Акции. Данные участника вносятся в Реестр участников Акции.

3.4. Место проведения мероприятия по вручению Абонементов: г. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 40, ТЦ «Sunrise City», отдел продаж ЖК «Sunrise City».

3.5. В случае изменения времени или места проведения Акции по регистрации участников, последние информируются посредством оповещения в социальных сетях ЖК «Sunrise City» (/vk.com/sunrisecity_chelny, https://www.instagram.com/sunrisecity.ru/) и на сайте ЖК «Sunrise City» (http://sunrisecity.ru/welcome/).

3.6. Акция рекламного характера не является лотереей.

## 4. Порядок регистрации участия в Акции

4.1 Для того чтобы стать Участником Акции, необходимо совершить следующие действия:

4.1.1. В период, указанный в пункте 3.1. настоящих правил, заключить договор купли-продажи квартиры в ЖК «Sunrise City». Фактом заключения договора купли-продажи квартир является проведение регистрационных действий в установленном законом порядке, в течении 10 дней.

4.1.2. Получить Абонемент от Организатора Акции. Производится в течении 10 дней после получения с регистрации в Росреестре договора купли-продажи участником Акции. Количество Абонементов выдаются Участникам Акции в соответствии с п.п. 2.2. настоящих правил.

## 5. Участники Акции, их права и обязанности

5.1. По факту регистрации покупки в порядке, предусмотренном пунктом 4.1. настоящих правил, Организатор контролирует количество выданных Абонементов в соответствии с условиями Акции.

5.2. Совокупность действий, указанных в пункте 4.1. настоящих правил, признается выполнением Участником действий, необходимых для участия в Акции, при котором Участник становится обладателем Абонемента, указанного в разделе 2.1 настоящих правил.

5.3. Факт совершения действий, указанных в пункте 4.1. настоящих правил, подразумевает ознакомление с ними Участника и его согласие на участие в Акции в соответствии с настоящими правилами.

5.4. Не участвуют в Акции и не могут получить Абонементы лица, совершившие действия, предусмотренные пунктом 4.1. настоящих правил по истечению сроков, установленных разделом 3 настоящих правил.
5.5. Участники Акции вправе полностью или частично отказаться от получения Абонемента при условии подписания и предоставления Организатору Заявления на отказ от получения Абонемента.

## 6. Условия получения и использования Абонемента

6.1. Участник имеет право получить Абонемент в период, установленный п. 2.4. по месту проведения мероприятия, согласно п. 3.4., по заявлению. К последнему прилагаются копии документов Участника акции: СНИЛС, ИНН, паспорт.
6.2. Организатор знакомит Участника с правилами действующей Акции.
6.3. Участник знакомится и подписывает Правила проведения Акции. Отказ от ознакомления и подписание Правил приравнивается к отказу участии в Акции, определенные настоящими Правилами.
6.4. При выдаче Абонемента Участнику Акции, Организатор вправе потребовать от Участника предъявить документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ.
6.5. В случае выполнения Участником всех условий, описанных в пункте 5.2, Участник получает Абонемент в соответствии с Правилами Акции.
6.6. Организатор Акции передает в отдел продаж Партнера:

- дату вручения Абонемента
- номер проданной квартиры
- ФИО получателя Абонемента
- контактный номер телефона Участника

6.7. По факту получения Абонемента, Участник Акции обязуется самостоятельно оплатить все предусмотренные законодательством Российской Федерации налоги и сборы.
6.8. Обязательство Организатора по передаче Абонемента, определенные настоящими Правилами, считается исполненным в момент передачи Абонемента Участнику.

## 7. Способ и порядок информирования о сроках и условиях проведения Акции

7.1. Правила Акции в полном объеме для открытого доступа размещаются в социальных сетях, страницах, сайтах ЖК «Sunrise City» сети интернет.
7.2. В случае изменения правил, информация об этом будет также размещена Организатором у администратора акции на стойке регистрации ТЦ «Sunrise city», 1 этаж, а также на рекламных и информационных носителях, расположенных внутри и снаружи ТЦ «Sunrise City».

## 8. Дополнительные условия

8.1. Факт участия в настоящей Акции подразумевает, что Участники ознакомлены и согласны с настоящими правилами.
8.2. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с лицами, участвующими в акции, кроме случаев, предусмотренных настоящими правилами.
8.3. Факт участия в Акции означает, что Участник акции дает свое согласие организатору на обработку своих персональных данных (фамилию, имя, отчество, возраст, номер телефона и пр.), а именно сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение (обновление, изменение) персональных данных. Организатор гарантирует использование предоставленных персональных данных исключительно описанными способами, гарантирует конфиденциальность и нераспространение указанных данных.

8.4. Факт участия в Акции означает, что Участник дает свое согласие организаторам на использование своих персональных данных (номер телефона) с целью получения рекламных и иных информационных сообщений.

8.5. Результаты проведения Акции являются окончательными и не подлежат пересмотру.

8.6. Абонемент, выданный в рамках Акции, не подлежит обмену.

Согласованно:

Главный бухгалтер
Рахматуллина Елена Владимировна _____

Ведущий юрисконсульт
Шарапов Владислав Талгатович _____

Начальник финансового отдела
Устюн Эрхан _____

**№ Абонемента** _____

**№ Квартиры** _____

Генеральному директору

ООО «Санрайс Капитал»

Сарыкайа Бюлент

От _____

_____

_____

_____

_____

_____

*(ФИО, адрес, тел.)*

Я, _____,

_____ года рождения, паспорт серия_____№_____, выдан

_____

подтверждаю своё участие в акции **«Фитнес в подарок»**, проводимой ООО «Санрайс Капитал» в период с 01.06.2021. по 30.09.2021 г., и уведомляю о следующем:

1. С «Правилами проведения маркетингового мероприятия в виде акции «Фитнес в подарок» ознакомлен(а);
2. Ознакомлен(а) с обязательством оплатить налог (НДФЛ) согласно законодательству РФ;
3. Прикладываю заверенные мною копии документов (паспорт, СНИЛС, ИНН).
4. Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных", то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных". Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

*Дата:* _____

*Подпись:* _____/_____

**№ Квартиры** _____

Генеральному директору

ООО «Санрайс Капитал»

Сарыкайа Бюлент

От _____

_____

_____

_____

_____

_____

*(ФИО, адрес, тел.)*

## Заявление на отказ от Абонемента

Я, _____,

_____ года рождения, паспорт серия_____№_____, выдан

_____

отказываюсь от получения Абонемента, причитающегося мне в рамках Акции **«Фитнес в подарок»**, проводимой ООО «Санрайс Капитал».

Настоящим подтверждаю, что не имею претензий, связанных с проведением ООО «Санрайс Капитал» Акции «Фитнес в подарок», уведомлен (-а) и согласен (-а) с тем, что отказ от получения Абонемента не может быть отозван или отменен мною впоследствии.

*Дата:* _____

*Подпись:* _____/_____

# РЕЕСТР участников акции "Фитнес в подарок"

период действия Акции 01.06.2021 - 30.09.2021 г.

| № п/п | ФИО участника Акции | № кв. | Кол-во комнат | Кол-во абонементов | Дата подписания ДКП | Дата определения участия в Акции | Дата получения Абонемента | Партнер Акции | Комментарии |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | |